

Preparación superficie

Preparación previa de la superficie de concreto.



IG.100.30.00

Revisado enero 2018

Antes de aplicar sobrecapas, teñir o sellar, la superficie debe estar apta para realizar estos trabajos, por lo que debe estar limpia para que los productos que se apliquen tengan buena adherencia, y para esto se debe analizar el tipo de sucio que tiene para elegir el o los métodos de limpieza para usar los productos correctos. Una superficie sucia, sobre la que se aplica una sobrecapa, teñidor o sellador, es la principal causa de falla del material aplicado, tienden a despegarse o desconcharse y en el caso de los teñidores el color puede variar y no ser el deseado. Si existen restos de concreto, pega, yeso, o algún otro tipo de concha o costra, deben ser removidos ya que generalmente no están bien adheridas a la superficie, este proceso se puede hacer de manera mecánica con una barra; si es polvo, lo primero es limpiarla con agua, si se observan manchas de grasas usar un desengrasante como *Desgrasacreto*[®] y dejarlo actuar de entre 2 a 5 minutos para que afloje la grasa para luego enjuagar bien la superficie; una vez que la superficie se vea bien limpia se aplica un desincrustante como *Quitacreto*[®] dejándolo actuar entre 2 a 5 minutos para que reaccione con la superficie y elimine cualquier residuo de material cementoso sobre la superficie, sin dejar que seque porque se puede formar una costra de ácido sobre la superficie que luego sería difícil de limpiar, esto proporciona, una superficie bien limpia y con microporos ideales para la buena adherencia de los productos como sobrecapas, y buena penetración de los teñidores y selladores. Por último, luego de haber vuelto a enjuagar muy bien la superficie, se aplica *Quitacreto Neutralizador*[®] para eliminar cualquier residuo de ácido que pueda haber quedado sobre la superficie que podría causar falla en los materiales que se aplicarán. Todos los productos mencionados anteriormente se pueden aplicar con un aspersor y luego se frota con cepillos de cerdas duras, preferiblemente plásticas.



Hay que tener cuidado con superficies aparentemente limpias porque suelen tener polvo, por lo que siempre se recomienda antes de aplicar una sobrecapa, teñidor o sellador, limpiar la superficie con *Quitacreto*[®] y luego *Quitacreto Neutralizador*[®]. Si luego de aplicar una sobrecapa y al día siguiente se desea teñir y no se ensució de polvo no es necesario hacer otra limpieza y lo mismo puede pasar en el caso de los selladores.

También hay que tener mucho cuidado con las juntas y grietas existentes, las juntas se deben respetar en el diseño y las grietas deben ser reparadas porque de lo contrario aparecerían en la sobrecapa final. Para la reparación de las grietas se puede ver el documento: **IG.100.40.00 Reparación de grietas**; lo pueden descargar desde nuestra página web o el enlace: <http://www.enconcretove.com/Productos-Documentos.html>

NOTA: cuidado con el uso de hidrojets ya que no solamente quitan el sucio sino que pueden desprender la superficie sobre donde se desea instalar una sobrecapa.